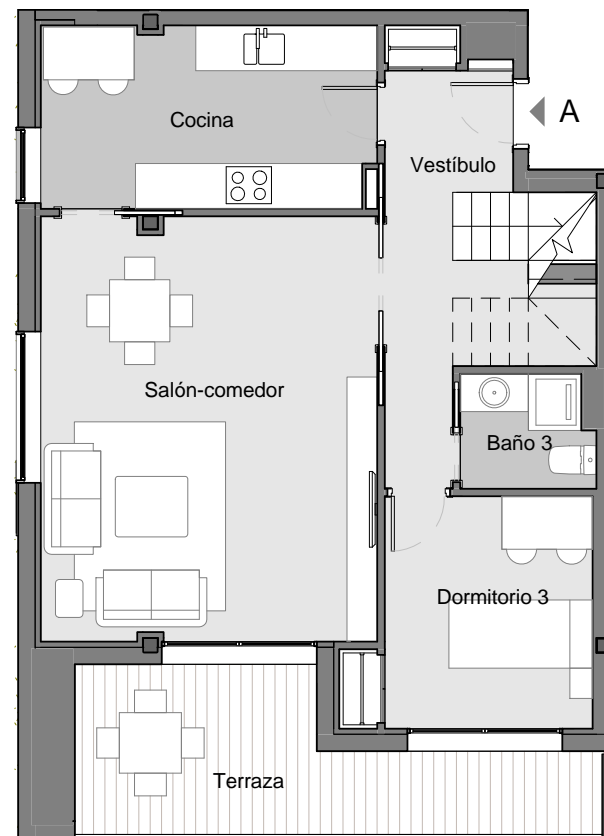
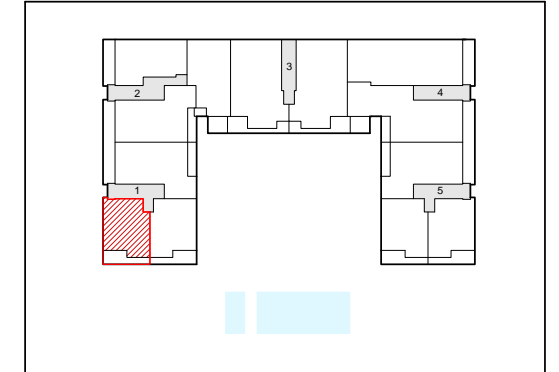
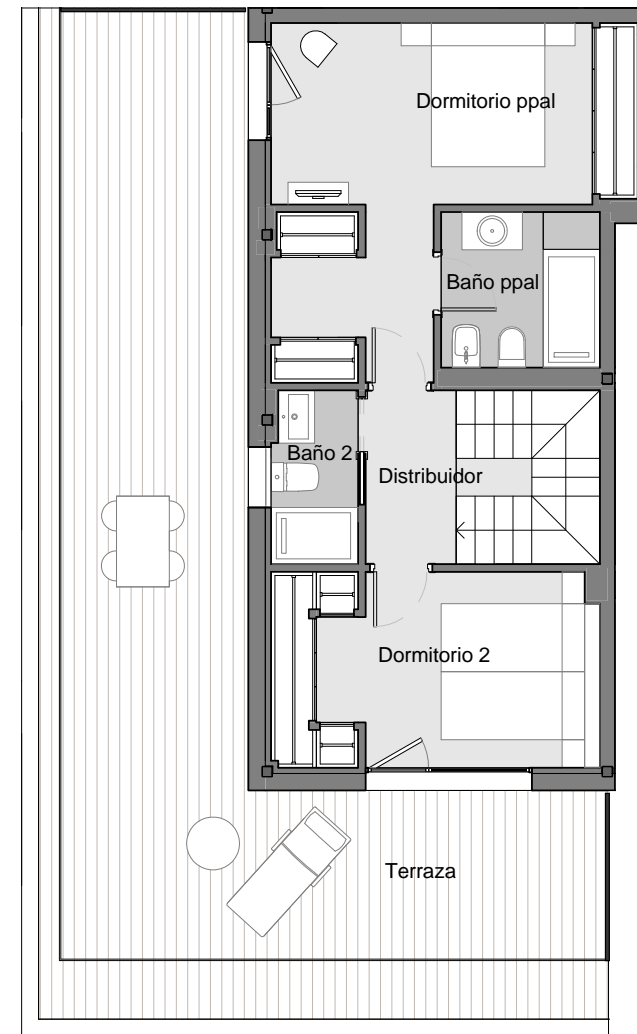


VIVIENDA TIPO	3D Dúplex
PLANTA	Quinta
PORTAL	1
LETRA	A



PLANTA 5



PLANTA ÁTICO

Estancia	Sup. útil
Baño 3	2.59 m ²
Cocina	10.63 m ²
Dormitorio 3	9.08 m ²
Salón-comedor	24.90 m ²
Vestíbulo	11.23 m ²
Total sup. útil cerrada. Planta 5	58.43 m²
Baño 2	2.58 m ²
Baño ppal	4.32 m ²
Distribuidor	2.76 m ²
Dormitorio 2	11.08 m ²
Dormitorio ppal	16.39 m ²
Total sup. útil cerrada. Planta ático.	37.13 m²
Total superficie útil cerrada.	95.56 m²
Sup. útil exterior cubierta planta 5 (Terraza 1).	11.62 m ²
Sup. útil exterior descubierta Ático (Terraza 2).	41.72 m ²
Total superficie útil	148.90 m²
Total superficie construida con p.p. de elementos comunes.	141.69 m ²



ESTUDIO LAMELA
ARQUITECTOS



EDIFICIO DE 79 VIVIENDAS.
PISCINAS, PÁDEL Y GARAJE
Calle Ana de Austria 51
MADRID - SANCHINARRO

NOTA: Plano orientativo, sujeto a modificaciones técnicas y urbanísticas, no constituye documento contractual.
Amueblamiento no definitivo.

