Estancia	Superficie útil
Recibidor	4.13 m <sup>2</sup>
Cocina	10.37 m <sup>2</sup>
Salón Comedor	32.05 m <sup>2</sup>
Lavadero	1.86 m²
Baño general	3.59 m <sup>2</sup>
Vestidor	4.42 m²
Dormitorio 4	10.63 m²
Dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10.12 m²
Dormitorio principal	16.26 m²
Baño principal	4.89 m²
Distribuidor	5.85 m <sup>2</sup>
	'
Torreón	3.51 m <sup>2</sup>

Superficie útil	cerrada TOTAL	117.78 m <sup>2</sup>

Estancia	Superficie útil

-	Terraza 1	15.51 m <sup>2</sup>
-	Tarraza 2	111 02 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	248.12 m <sup>2</sup>

Superficie útil abierta TOTAL 130.34 m²

## 46 VIVIENDAS Y ESTACIONAMIENTOS

## **EDIFICIO T-VRÈX**

C/ ENRIQUE CALVO, Nº1





Escala 1:50

NOTA - La parte vendedora se reserva el derecho de efectuar las modificaciones que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas puestas de manifiesto durante la tramitación administrativa y ejecución de la obra, y no fueran en detrimento de la calidad y prestaciones de la vivienda, todo ello sin cargo alguno para el comprador.



Estancia	Superficie útil
Recibidor	4.13 m <sup>2</sup>
Cocina	10.37 m <sup>2</sup>
Salón Comedor	32.05 m <sup>2</sup>
Lavadero	1.86 m <sup>2</sup>
Baño general	3.59 m²
Vestidor	4.42 m²
Dormitorio 4	10.63 m²
Dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10.12 m <sup>2</sup>
Dormitorio principal	16.26 m <sup>2</sup>
Baño principal	4.89 m²
Distribuidor	5.85 m <sup>2</sup>
Torreón	3.51 m <sup>2</sup>

TOTTEON	3.51 111
Superficie útil cerrada TOTAL	117.78 m <sup>2</sup>

Estancia	Superficie útil

Terraza 1	15.51 m <sup>2</sup>
Terraza 2	114.83 m²
Superficie útil abierta TOTAL	130.34 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	248.12 m <sup>2</sup>

## Escala 1:50

NOTA - La parte vendedora se reserva el derecho de efectuar las modificaciones que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas puestas de manifiesto durante la tramitación administrativa y ejecución de la obra, y no fueran en detrimento de la calidad y prestaciones de la vivienda, todo ello sin cargo alguno para el comprador.

## 46 VIVIENDAS Y ESTACIONAMIENTOS **EDIFICIO T-VRÈX**

C/ ENRIQUE CALVO, Nº1





ESCALERA 3

PLANTA 7<sup>a</sup> (vivienda 6<sup>a</sup>) LETRA A



