



## P1 2º A

### Localización

Parcela 1.9B, UZP 1.03.  
Calle Sierra de Palomeras, 26 y 28.  
Ensanche de Vallecas. Madrid.

### Superficies

Superficie útil interior	56,41 m <sup>2</sup>
Superficie útil exterior	9,45 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Vivienda int+ext.	65,87 m <sup>2</sup>



La parte vendedora se reserva el derecho de efectuar las modificaciones que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas puestas de manifiesto durante la tramitación administrativa y ejecución de la obra, y no fueran en detrimento de la calidad y prestaciones de la vivienda, todo ello sin cargo alguno para el comprador.

### A1.Superficie Útil Tipo V2.1b

HALL	2,03 m <sup>2</sup>
SALÓN-COCINA	21,13 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	3,21 m <sup>2</sup>
DORMITORIO PPAL	13,82 m <sup>2</sup>
BAÑO PPAL	3,54 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	9,69 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	3,00 m <sup>2</sup>
<b>Sup.Útil Interior</b>	<b>56,41 m<sup>2</sup></b>

TENEDERO	3,00 m <sup>2</sup>
TERRAZA	6,45 m <sup>2</sup>
<b>Sup.Útil Exterior</b>	<b>9,45 m<sup>2</sup></b>

